

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Dane geodezyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie	Cena w zł
1	2	3	4	5	6
Baranowo, ul. Budowlanych	Obręb Baranowo, arkusz mapy 14, działka nr 222/115 o pow. 0,0304 ha (udział 2/25) KW nr PO1P/00186738/3	nieruchomość gruntowa	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość gruntowa nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako MU co oznacza „zabudowa mieszkaniowo – usługowa”.	Sprzedaż udziału 2/25 w trybie bezprzetargowym	7 034,34 zł (wartość udziału 2/25 w drodze wew. dojazdowej), + koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty wieczystoksięgowe Kwota zwolniona z podatku VAT w zw. z art. 43 ust. 1 pkt.10 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do dnia **12 października 2021 r.**